



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 944-05/20-01/39
URBROJ: 2182/01-07/3-21-2
Šibenik, 21. siječnja 2021.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak i 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12 i 2/13, 2/18, 8/18- pročišćeni tekst i 2/20), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Zaključka o prihvaćanju ponude Fero-Term d.o.o. za trgovinu i usluge, Donji Stupnik

Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o prihvaćanju ponude Fero-Term d.o.o. za trgovinu i usluge, Donji Stupnik, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.



Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 35. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 32. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj: 8/10, 5/12, 2/13, 2/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) i članka 17. i 18. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Šibenika na području Gospodarske zone Podi Šibenik („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj: 8/11, 6/12, 9/13, 4/16, 7/17, 9/19 i 12/20) u provedbi natječaja za prodaju građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone „Podi“, te točaka 14. i 15. Upute ponuditeljima, Gradsko vijeće Grada Šibenika, na _____ sjednici od _____ 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju ponude Fero-Term d. o. o.
za trgovinu i usluge, Donji Stupnik

1. Prihvaća se ponuda **Fero-Term d. o. o. za trgovinu i usluge**, Gospodarska ulica 17, Donji Stupnik, HR-10255 Gornji Stupnik, OIB: 69638067216, za kupnju dijela čest. zem. **4132/56 k.o. Dubrava**, potpuno prostorno i grafički određena kao **br. „70 a“**, u površini od 71.835 m² na području Gospodarske zone Podi, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 5,00 € za 1 m², te ukupno iznosi **359.175,00 €** (tristo pedeset devet tisuća sto sedamdeset pet eura) u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uz uvjete iz Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja sa zemljištem na području Gospodarske zone Podi Šibenik i natječaja.

2. Kupcu Fero-Term d. o. o. za trgovinu i usluge će se u roku od 3 dana od donošenja ove odluke dostaviti ovaj zaključak o prijemu i nacrt kupoprodajnog ugovora.

3. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Šibenika sklopiti i potpisati kupoprodajni ugovor sukladno točki 1. ovog zaključka.

4. Kupac je dužan u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti o prijemu ponude dostaviti Gradu Šibeniku valjanu zadužnicu do visine trostrukog iznosa kupoprodajne cijene, u istom roku sklopiti kupoprodajni ugovor i istovremeno uplatiti cijeli iznos kupoprodajne cijene.

5. U svemu ostalom će se postupiti suglasno Odluci o uvjetima i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Šibenika na području Gospodarske zone Podi Šibenik, Uputama ponuditelja, te Općim i posebnim uvjetima i natječajnoj dokumentaciji.

6. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Šibenika.“

KLASA: 944-05/20-01/39
URBROJ: 2182/01-07/3-21-2
Šibenik, 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIKA

PREDSJEDNIK
dr. sc. Dragan Zlatović

Dostaviti:

1. Fero-term d. o. o. za trgovinu i usluge
Gospodarska ulica 17, Donji Stupnik
HR-10255 Gornji Stupnik (putem Upravnog
odjela za gospodarenje gradskom imovinom)
2. Podi Šibenik, d. o. o. Šibenik
Š i b e n i k, V. Škorpika bb
3. Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom-ovdje
4. Upravni odjel za financije-ovdje
5. Dokumentacija- ovdje

Obrazloženje

Grad Šibenik raspisao je dana 13. studenog 2020. godine natječaj za prodaju građevinskog zemljišta na području Gospodarske zone Podi i to dio čest. zem. 4132/56 k.o. Dubrava, koja je u vlasništvo Grada Šibenika, prostorno i grafički određena kao br. „70 a“, u površini od 71 835 m².

Na raspisani natječaj pristigla je samo jedna ponuda i to ponuda Fero-term d. o. o. za trgovinu i usluge, Gospodarska ulica 17, Donji Stupnik, HR-10255 Gornji Stupnik, OIB: 69638067216.

Komisija za raspolaganje nekretninama na Gospodarskoj zoni Podi je na svojoj sjednici od 14. prosinca 2020. godine, nakon pregleda natječajne dokumentacije, jednoglasno prihvatila ponudu Fero-term d. o. o. za trgovinu i usluge.

Povodom prijedloga Komisije odluku o prodaji nekretnine donosi Gradsko vijeće Grada Šibenika jer se radi o ponudi čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5 % iznosa prihoda ostvarenih u godini u kojoj se odlučuje o otuđivanju, odnosno iznosi više od 959.863,81 kn.

(čl. 48. Zakona o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi, te čl.18. Odluke o uvjetima i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Šibenika na području Gospodarske zone Podi Šibenik).